

## 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司 关于 2025 年半年度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

为便于广大投资者更加全面深入地了解公司2025年半年度业绩和经营情况，公司于2025年9月19日披露了《关于召开2025年半年度业绩说明会的公告》。2025年9月29日上午9:00-10:00，公司参会人员通过网络互动的方式与投资者进行了沟通交流，就投资者普遍关注的问题进行了回答。

### 一、业绩说明会召开情况

2025年9月29日（星期一）上午9:00-10:00，公司董事、总经理范学朋先生，董事、董事会秘书刘宗先生，财务总监贾子婷女士，独立董事李金通先生出席了本次业绩说明会。投资者通过互联网登录上海证券交易所上证路演中心（<https://roadshow.sseinfo.com/>），在线参与本次业绩说明会，与公司参会人员进行了互动交流。

### 二、交流的主要问题及公司回复情况

**问题 1：**请问公司现有股东人数是多少？

**答：**尊敬的投资者，您好！关于公司最新的股东人数，请您通过电话、电子邮件方式与公司董事会办公室联系，联系电话：010-69446339。谢谢！

**问题 2：**请问贵公司未来盈利增长的主要驱动因素有哪些？谢谢。

**答：**感谢您的提问。公司盈利水平受经济环境、行业态势、客

户需求、产品结构等多方面因素影响。根据公司战略布局，深挖主营业务是驱动公司未来发展的核心与保障。未来，公司将积极推进现有项目建设，进一步深耕核心业务、巩固市场优势，全力拓展优质客户资源。同时，公司将持续强化成本管控，以精细化管理提升运营效率与盈利水平。谢谢！

**问题 3：** 请问贵公司本期财务报告中，盈利表现如何？谢谢。

**答：** 感谢您的提问。2025 年上半年，公司实现营业收入 3.12 亿元，同比减少 9.53%；实现归属于上市公司股东的净利润-1,075.68 万元，同比减亏 107.18 万元。具体情况请您详见公司披露的 2025 年半年度报告。

**问题 4：** 请问公司今年经营目标是多少？

**答：** 感谢您的提问。2025 年经营计划请您关注公司披露的 2024 年年度报告中“第三节管理层讨论与分析-关于公司未来发展的讨论与分析”部分内容。

### 三、其他事项

本次业绩说明会的具体情况详见上海证券交易所上证路演中心 (<https://roadshow.sseinfo.com/>)。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》及上海证券交易所网站 ([www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn))，相关信息请以公司正式披露的公告为准，敬请投资者注意投资风险。公司对长期以来关心和支持公司发展的广大投资者表示衷心感谢！

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会

二〇二五年九月三十日