

中国铁建股份有限公司

关于 2025 年度计提减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

中国铁建股份有限公司（以下简称公司）于 2026 年 3 月 30 日召开第六届董事会第九次会议审议通过了《公司 2025 年度计提减值准备方案的议案》。现将相关情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备的情况概述

为客观、公允地反映公司 2025 年度经营成果和财务状况，基于谨慎性原则，根据《企业会计准则》及公司会计核算办法有关要求，公司对合并范围内各项资产进行了减值测试，并根据减值测试结果对其中存在减值迹象的资产计提了减值准备。2025 年，公司共计提减值准备人民币合计 89.2 亿元。

二、本次计提减值准备的说明

1. 应收账款等金融资产减值准备

公司对应收账款、长期应收款、其他应收款、债权投资等金融资产采用预期信用损失方法计提减值准备。2025 年，公司结合年末上述应收款项的风险特征、客户性质、账龄分布、期后回款等信息，对应收款项的可回收性进行综合评估后，计提减值准备人民币 51.12 亿

元。

2. 合同资产减值准备

公司对由收入准则规范的交易形成的合同资产，采用预期信用损失方法计提减值准备。2025 年，公司结合年末合同资产所属客户信用状况以及对未来经济状况的预测，评估信用风险损失，计提合同资产（含一年以上部分）减值准备人民币 8.63 亿元。

3. 存货减值准备

公司对存货按照成本与可变现净值孰低进行计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备。2025 年，公司对成本超过可变现净值的房地产项目等存货，计提存货跌价准备人民币 28.11 亿元。

4. 其他资产减值准备

公司对投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等资产按照《企业会计准则》和公司会计政策进行评估和减值测试，2025 年度计提减值准备人民币 1.34 亿元。

三、本次计提减值准备对公司的影响

公司 2025 年计提减值准备将导致合并财务报表信用减值损失增加人民币 51.12 亿元，资产减值损失增加人民币 38.08 亿元，公司合并财务报表利润总额减少人民币 89.2 亿元。

四、其他说明

本次计提减值准备符合《企业会计准则》和公司会计政策的相关规定，已经公司董事会审计与风险管理委员会及第六届董事会第九次会议审议通过，能够公允的反映公司截至 2025 年 12 月 31 日的资产

状况，不存在损害公司和股东利益的情况。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026 年 3 月 31 日