

中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
基金份额持有人大会停复牌、暂停恢复基金通平台份额转让业务的
提示性公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	中金厦门安居 REIT
公募 REITs 代码	508058
公募 REITs 合同生效日	2022 年 8 月 22 日
基金管理人名称	中金基金管理有限公司
基金托管人名称	兴业银行股份有限公司
公告依据	依据《中华人民共和国证券投资基金法》《公开募集证券投资基金运作管理办法》《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 3 号——扩募及新购入不动产（试行）》等法律法规有关规定以及《中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金合同》和《中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、关于公募 REITs 停复牌及暂停/恢复基金通平台份额转让业务情况

根据中金基金管理有限公司（以下简称“基金管理人”）于 2026 年 3 月 24 日发布的《关于以通讯方式召开中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金份额持有人大会的公告》（以下简称“《召开基金份额持有人大会公告》”），基金管理人经与基金托管人协商一致，决定以通讯方式召开本基金的基金份额持有人大会，审议关于中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募并新购入不动产项目及相应调整基金管理费的议案、关于中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金延长基金合同期限的议案、关于中金厦门安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募引入专业机构投资者的议案。具体安排详见前述《召开基金份额持有人大会公告》。

根据《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 3 号—

—扩募及新购入不动产（试行）》的相关规定，本基金将于基金份额持有人大会计票日当日（即 2026 年 4 月 24 日）开市起停牌，至基金份额持有人大会决议生效公告日复牌（如公告日为非交易日，公告后第一个交易日复牌，即 2026 年 4 月 27 日）。同时，本基金将在上述停牌时间内暂停基金通平台份额转让业务，并自本基金复牌起恢复办理基金通平台份额转让业务。敬请投资者关注相关风险。

三、相关机构联系方式

投资者可访问基金管理人的网站(www.ciccfund.com)或拨打客户服务电话(400 868 1166)咨询相关情况。

四、风险提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证本基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行承担。投资者在参与本基金相关业务前，应当认真阅读本基金的基金合同、最新的招募说明书、基金产品资料概要等信息披露文件，熟悉不动产基金相关规则，自主判断基金投资价值，自主做出投资决策，自行承担投资风险，全面认识本基金的风险收益特征和产品特性，并根据自身的投资目的、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否和自身风险承受能力相适应，理性判断市场，谨慎做出投资决策。

特此公告。

中金基金管理有限公司

2026 年 4 月 24 日