



关于公司 2025 年度经营情况简报

重要提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、公司 2025 年度新获取项目情况

2025 年度，公司新获取项目计容建筑面积约 161.83 万平方米（其中合作项目权益面积约 22.28 万平方米，代建项目面积约 118.54 万平方米）。

二、公司 2025 年度开竣工情况

2025 年度，公司新开工面积约 60.92 万平方米（其中合作项目权益面积约 25.92 万平方米，代建项目面积约 25.16 万平方米）；竣工面积约 152.49 万平方米（其中合作项目权益面积约 37.19 万平方米，代建项目面积约 84.70 万平方米）。

三、公司 2025 年度销售情况

2025 年度，公司累计实现房地产销售面积约 55.97 万平方米（其中合作项目权益销售面积约 18.12 万平方米，代建项目销售面积约 9.68 万平方米）；累计销售金额约 98.27 亿元（其中合作项目权益销售金额约 30.77 亿元，代建项目销售金额约 17.24 亿元）。

四、公司 2025 年度出租情况

2025 年度，公司房地产出租累计实现合同租金约 1.5 亿元。

特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二六年四月二日